



DESCRIPTION

L'agence Easynov Lux et Isabelle ROUYER vous présentent en exclusivité ce charmant appartement rénové récemment, dans une copropriété, sans ascenseur, de 8 lots, gérée par un syndic bénévole. Il est composé comme suite : Un hall d'entrée, une salle de douche, un WC séparé, une cuisine indépendante, 2 chambres avec sol en laminat, une grande pièce de vie lumineuse de 40 m². Une cave et un parking fermé complètent ce lot. Les + de cet appartement : - Velux double vitrage bois- Aucun travaux à prévoir Toiture faite en 2017.- Charges annuelles d'un montant de 1100€ (assurance bâtiment et électricité parties communes)- Chauffage électrique Pour plus de renseignement, veuillez contacter Isabelle au +352 621 668 539 ou par mail : info@easynovlux.lu FAI - Prix hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière Vous pouvez retrouver ce bien sur notre site internet : www.easynovlux.lu

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

DETAILS DU BIEN

Nombre de pièce(s) : -
Nombre de chambre(s) : 2
Surface : 90m²
Nombre de salle(s) de bain : -
Cuisine équipée : Oui

✓ **Easy Nov Lux**

📍 **17 Rue Helen Buchholtz | L- 4048**

☎ **26 67 03 32**

✉ **info@easynovlux.lu**

🌐 **<https://easynovlux.lu/detail-32>**