



## DESCRIPTION

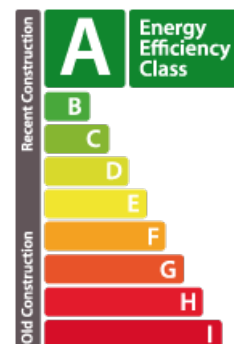
L'agence EASYNOV Lux et Isabelle ROUYER (+352 621 668 539) vous présentent à la vente cette nouvelle construction (LOT 3) implantée sur le secteur de Weiler-la-Tour. Il s'agit d'une maison jumelée de haut standing et des finitions haut de gamme. Elle se compose comme suite : Au Rez-de-chaussée : 2 places de parking intérieur, local technique, espace de rangement / buanderie. Premier étage : séjour ouvert sur un espace cuisine / séjour, bureau, WC séparé, avec une terrasse donnant sur un jardin. Deuxième étage : 3 chambres, 1 salle de bains, 1 grenier chauffé et prêt à être aménagé. Le prix annoncé de 1 201 750€ comprend la TVA 17%. Plans, CPE, cahier des charges, consultables sur demande. En accord avec le promoteur, possibilité d'agencer selon vos besoins. Pour tout renseignement et information complémentaires, veuillez contacter Isabelle au +352 621 668 539 ou par mail à : [info@easynovlux.lu](mailto:info@easynovlux.lu). Visitez et retrouvez ce bien sur notre site internet [www.easynovlux.lu](http://www.easynovlux.lu)

## DETAILS DU BIEN

Nombre de pièce(s) : -  
Nombre de chambre(s) : 3  
Surface : 185m<sup>2</sup>  
Nombre de salle(s) de bain : -  
Cuisine équipée : Non

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



### Classe d'isolation thermique



✓ **Easy Nov Lux**

📍 **17 Rue Helen Buchholtz | L- 4048**

📞 **26 67 03 32**

✉ **[info@easynovlux.lu](mailto:info@easynovlux.lu)**

🌐 **<https://easynovlux.lu/detail-72>**