



DESCRIPTION

L'Agence EASYNOV Lux et Isabelle ROUYER vous présentent à la vente ce superbe et lumineux appartement situé sur la Commune de Audun-le-Tiche, à 2 pas de la collectrice de Micheville, reliant l'axe Belval-Esch pour un accès direct. L'immeuble de 2011 possède un ascenseur. Avec une vue imprenable, l'appartement se trouve au 4ème étage, est composé de : Immense hall d'entrée et ses nombreux placards encastrés, 1 cuisine entièrement équipée ouverte sur un séjour traversant de lumière et son accès terrasse de +/- 20 m², 1 chambre parentale, 2 chambres, 1 spacieuse salle de bains (chauffage au sol) avec baignoire, douche et WC comprenant un espace pour la machine à laver et le sèche-linge, et 1 WC séparé, 2 garages fermés à l'intérieur de la résidence et 1 emplacement extérieur complètent ce bien..(FA à la charge du vendeur) La disponibilité de ce bien est à convenir. Proche d'une aire de jeux, et situé à côté des nombreux commerces, A 1 min. d'Esch-sur-Alzette (voie rapide tunnel Micheville), 1...

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

DETAILS DU BIEN

Nombre de pièce(s) : -
Nombre de chambre(s) : 3
Surface : 130m²
Nombre de salle(s) de bain : 1
Cuisine équipée : Non

✓ **Easy Nov Lux**

📍 **17 Rue Helen Buchholtz | L- 4048**

📞 **26 67 03 32**

✉ **info@easynovlux.lu**

🌐 **<https://easynovlux.lu/detail-84>**